REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 32/68 DEL 24.06.2026

Oggetto: **Prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna. Edizione 2026. D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – L.R. 13 marzo 2018, n. 8, art. 22.**

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda che il prezzario regionale dei lavori pubblici opera come strumento posto a supporto dell'intera filiera degli appalti pubblici, al fine di garantire la qualità delle opere pubbliche, la sicurezza nei cantieri e la congruità del costo delle opere, nonché consentire la più efficace attuazione dell'attività di programmazione delle risorse pubbliche, oltre a costituire la base di riferimento per l'elaborazione dei capitolati e la congrua definizione degli importi a base di gara.

L'Assessore fa presente che, ai sensi dell'articolo 22 della legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 (Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture), la Regione, avvalendosi dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, incardinato presso l'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici, elabora e approva il prezzario regionale, quale parametro di riferimento per i lavori pubblici di interesse regionale da realizzare nel territorio della Regione Sardegna e strumento di supporto della qualificazione dell'intero sistema e della filiera produttiva.

Analogamente, l'articolo 41, comma 13, del nuovo codice dei contratti pubblici (decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36) prevede, per i contratti relativi a lavori, che il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti riportati sulla base dei prezzari predisposti dalla regioni e dalle province autonome, sulla base delle indicazioni contenute nell'allegato I.14 del medesimo codice.

In particolare, a mente del richiamato allegato, gli uffici competenti devono procedere alla rilevazione dei costi, e, quindi, all'attività attraverso la quale si acquisiscono le informazioni e i dati relativi ai costi dei singoli prodotti e delle attrezzature, per poi, successivamente, elaborare detti dati al fine di individuare un valore rappresentativo del prezzo finale, ottenuto aggiungendo alla somma di tutti i costi il valore delle spese generali e degli utili d'impresa.

L'Assessore rammenta, che, al fine di garantire la massima condivisione delle attività svolte, con la deliberazione della Giunta regionale n. 29/5 del 7 giugno 2018, è stato costituito presso l'Assessorato dei Lavori Pubblici, un Tavolo tecnico per procedere alle attività preordinate alla

redazione e all'aggiornamento del prezzario, formato con il contributo degli uffici ed enti regionali, aventi competenze nell'attuazione di opere e interventi pubblici, delle associazioni di categoria e degli ordini professionali.

La Regione Sardegna ha adottato l'ultimo aggiornamento del prezzario per opere e lavori pubblici per l'anno 2025, con la deliberazione della Giunta regionale n. 27/47 del 27 maggio 2026, da applicare nel periodo compreso dal 1° luglio 2025 al 30 giugno del corrente anno, unicamente al fine di consentire l'operatività delle previsioni di cui all'articolo 26 del decreto-legge n. 50/2022 e, conseguentemente, garantire l'effettiva applicazione delle misure di sostegno previste dal "decreto Aiuti".

L'Assessore fa, inoltre, presente che a seguito delle difficoltà riscontrate nell'attività di rilevazione diretta, che consiste nell'acquisizione dei dati e delle informazioni direttamente dagli attori della filiera delle costruzioni, ed in considerazione della necessità di adeguare e integrare le voci esistenti nel prezzario regionale, tenuto conto delle particolari condizioni del mercato dei materiali da costruzione e delle fluttuazioni del costo delle materie prime, le attività istruttorie sono state rafforzate anche tramite il supporto tecnico scientifico fornito dall'Università degli studi di Sassari (Dipartimento di architettura, design e urbanistica), come già avvenuto per stesura del sopraccitato prezzario 2025.

L'Assessore prosegue, precisando che le attività di analisi e studio svolte dal richiamato Dipartimento, oltre a fornire gli opportuni approfondimenti finalizzati all'incremento dei prezzi sulla base dei dati ISTAT, hanno reso possibile l'introduzione, nel prezzario 2026, di nuove voci relative a materiali di uso corrente nell'ambito dell'esecuzione delle opere pubbliche, conformi alla vigente normativa riguardante i criteri ambientali minimi (CAM).

Inoltre, in applicazione dell'articolo 41, comma 13, del decreto legislativo n. 36/2023, si è dato atto della necessità dell'adeguamento del costo medio orario della manodopera, con l'introduzione delle previsioni di cui alle vigenti tabelle ministeriali approvate con decreto direttoriale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

Tutto ciò premesso, l'Assessore dei Lavori Pubblici propone all'approvazione della Giunta regionale l'edizione 2026 del prezzario regionale dei lavori pubblici, articolata nelle seguenti sezioni:

1. RU - Risorse umane;
2. AT - Attrezzature e trasporti;
3. PR - Prodotti da costruzione;

4. SL - Semilavorati;
5. PF - Prodotti finiti;

e composta dai seguenti documenti contenenti, rispettivamente, l'elenco dei prezzi dei prodotti, l'analisi dei prezzi delle lavorazioni/prodotti finiti e la nota metodologica:

1) Prezzario lavori pubblici Regione Sardegna 2026 - Articoli;
2) Prezzario lavori pubblici Regione Sardegna 2026 - Analisi;
3) Prezzario lavori pubblici Regione Sardegna 2026 - Nota metodologica.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore dei Lavori Pubblici, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dell'Assessorato sulla proposta in esame

DELIBERA

- di approvare l'aggiornamento annuale 2026 del prezzario regionale dei lavori pubblici della Regione Sardegna, articolato nelle seguenti sezioni:
  1. RU - Risorse umane;
  2. AT - Attrezzature e trasporti;
  3. PR - Prodotti da costruzione;
  4. SL - Semilavorati;
  5. PF - Prodotti finiti;
- di approvare, ai fini dei necessari immediati provvedimenti volti alla pubblicazione ed all'utilizzo dei nuovi prezzi per le opere pubbliche, i seguenti documenti allegati contenenti, rispettivamente, l'elenco dei prezzi dei prodotti, l'analisi dei prezzi delle lavorazioni/prodotti finiti e la nota metodologica:
  1) Prezzario lavori pubblici Regione Sardegna 2026 - Articoli;
  2) Prezzario lavori pubblici Regione Sardegna 2026 - Analisi;
  3) Prezzario lavori pubblici Regione Sardegna 2026 - Nota metodologica.

Il Direttore Generale **La Presidente**

Valentina Uras

Alessandra Todde